

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN

LAPORAN KEUANGAN

Tahun yang Berakhir 31 Desember 2021 dan 2020

dan

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

DAFTAR ISI

Halaman

Surat Pernyataan Direksi

Laporan Auditor Independen

Laporan Keuangan

Neraca 31 Desember 2021 dan 2020

1 - 2

Laporan Laba Rugi

untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020

3

Laporan Perubahan Ekuitas

untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020

4

Laporan Arus Kas

untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020

5

Catatan Atas Laporan Keuangan

6

Lampiran I – Penilaian Tingkat Kesehatan Bank

Lampiran II – Daftar rincian aset tidak berwujud



PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN KANTOR PUSAT

Jl. Haryono MT. Lt. II Pasar Amandit Kandangan 71214 Kabupaten Hulu Sungai Selatan
Provinsi Kalimantan Selatan - Telp:0517-2032535 Email : bpr_kandangan@yahoo.co.id/bprhss11@gmail.com

SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2021 PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nurfarida, SP
Alamat Kantor : Jl. Haryono MT. Lt II Pasar Amandit Kandangan, Kab. Hulu Sungai Selatan,
Kalimantan Selatan
Nomor Telepon : (0517) 2032535
Jabatan : Direktur Utama

Nama : Akhmad Jainudin, SE
Alamat Kantor : Jl. Haryono MT. Lt II Pasar Amandit Kandangan, Kab. Hulu Sungai Selatan,
Kalimantan Selatan
Nomor Telepon : (0517) 2032535
Jabatan : Direktur

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan **PT. Bank Perkreditan Rakyat Hulu Sungai Selatan**;
2. Laporan keuangan **PT. Bank Perkreditan Rakyat Hulu Sungai Selatan** telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (ETAP);
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan **PT. Bank Perkreditan Rakyat Hulu Sungai Selatan** telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan **PT. Bank Perkreditan Rakyat Hulu Sungai Selatan** tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam **PT. Bank Perkreditan Rakyat Hulu Sungai Selatan**;
5. Bertanggung jawab atas kepatuhan terhadap peraturan perundang-undangan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama dan mewakili Direksi

Hulu Sungai Selatan, 30 Maret 2022


Nurfarida, SP
Direktur Utama




Akhmad Jainudin, SE
Direktur



Maroeto & Nur Shodiq

Registered Public Accountants

Business License No. 18/KM.1/2017

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Nomor : 00072/2.1099/AU.2/07/1263-2/1/III/2022

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
Jl. Haryono MT. Lt II Pasar Amandit, Kandangan
Hulu Sungai Selatan, Kalimantan Selatan

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN** terlampir, yang terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2021 serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

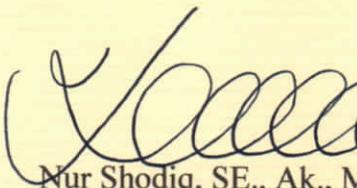
Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas resiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN** tanggal 31 Desember 2021, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia.

Kantor Akuntan Publik
Maroeto & Nur Shodiq



Nur Shodiq, SE., Ak., M. Ak., CA., CPA
No. Ijin Akuntan Publik : AP.1263

30 Maret 2022



00072

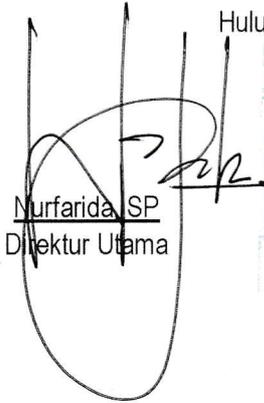
Scan QR Code

NERACA
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
PER 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

KETERANGAN	<u>ASET</u>		
	Catatan	31-12 -2021	31-12 -2020
Kas	2b,3	312.324.800	156.554.000
Pendapatan bunga yang akan diterima	2d,4	101.341.244	123.128.167
Penempatan pada bank lain	2c,2e,5	5.597.019.263	5.116.975.643
Penyisihan kerugian	2g	-	(10.674.881)
Jumlah - Bersih		<u>5.597.019.263</u>	<u>5.106.300.762</u>
Kredit yang diberikan	2c,2f,6	8.240.176.672	8.290.319.427
Penyisihan kerugian	2g	(269.124.740)	(211.854.213)
Jumlah - Bersih		<u>7.971.051.932</u>	<u>8.078.465.214</u>
Agunan yang diambil alih	2k,7	826.536.500	801.666.000
Aset tetap	2h,8		
Harga perolehan		1.535.507.840	1.502.266.340
Akumulasi penyusutan		(1.186.039.180)	(1.151.007.374)
Jumlah - Bersih		<u>349.468.660</u>	<u>351.258.966</u>
Aset Tidak Berwujud	2i,9		
Harga perolehan		358.707.727	339.107.727
Akumulasi amortisasi		(342.316.057)	(316.532.576)
Aset lain - lain	2j,10	29.370.845	9.528.948
JUMLAH ASET		<u><u>15.203.504.914</u></u>	<u><u>14.649.477.208</u></u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Hulu Sungai Selatan, 30 Maret 2022



Nurfarida SP
Direktur Utama



BANK BPR HSS



Akhmad Jainudin
Direktur

NERACA
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
PER 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

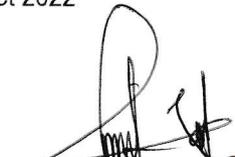
KETERANGAN	<u>KEWAJIBAN DAN EKUITAS</u>		
	<u>Catatan</u>	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
Kewajiban segera	11	6.368.047	9.696.408
Utang bunga	12	7.702.184	61.969.501
Utang pajak	2r,13	-	-
Simpanan	2c,2i,14		
Tabungan		4.875.746.065	4.911.358.066
Deposito berjangka		4.734.550.000	4.016.550.000
Jumlah		<u>9.610.296.065</u>	<u>8.927.908.066</u>
Pinjaman diterima	2m,15	30.000.000	30.000.000
Kewajiban lainnya	2n,16	200.000	0
Jumlah Kewajiban		<u>9.654.566.296</u>	<u>9.029.573.976</u>
EKUITAS			
Modal disetor			
Modal dasar 8.000 lembar saham dengan nilai nominal sebesar Rp50.000 per saham. Modal ditempatkan dan disetor penuh pada tahun 2021 dan 2020 sebanyak 149.814 lembar saham.	2p,17	7.490.700.000	7.490.700.000
Saldo laba			
Saldo laba ditahan		(2.885.129.487)	(2.766.939.748)
Dana Setoran Modal - Ekuitas		168.591	168.591
Cadangan Umum		523.299.084	523.299.084
Cadangan Tujuan		490.865.044	490.865.044
Laba (rugi) tahun berjalan		(70.964.614)	(118.189.739)
Jumlah Ekuitas		<u>5.548.938.618</u>	<u>5.619.903.232</u>
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		<u><u>15.203.504.914</u></u>	<u><u>14.649.477.208</u></u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Hulu Sungai Selatan, 30 Maret 2022


 Nurfarida, SP
 Direktur Utama




 Akhmad Janudin
 Direktur

LAPORAN LABA RUGI
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

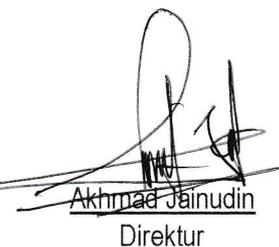
	Catatan	31-12-2021	31-12-2020
Pendapatan dan Beban Operasional			
Pendapatan bunga:			
Bunga kontraktual	2q,18	1.954.475.268	1.930.260.445
Provisi administrasi kredit		139.650.469	141.762.010
Total		<u>2.094.125.737</u>	<u>2.072.022.455</u>
Beban bunga	2q,19	(303.558.022)	(311.526.160)
Pendapatan bunga neto		<u>1.790.567.715</u>	<u>1.760.496.295</u>
Pendapatan operasional lainnya	2q,20	237.754.749	226.102.027
Jumlah pendapatan operasional		<u>2.028.322.464</u>	<u>1.986.598.322</u>
Beban penyisihan kerugian/penyusutan:	2q,21		
Beban penyisihan kerugian tabungan/deposito		13.493.435	7.179.489
Beban penyisihan kerugian kredit		186.120.109	128.977.549
Beban penyusutan & Amortisasi		60.815.287	80.188.559
Beban pemasaran	2q,22	11.252.500	118.351.000
Beban administrasi dan umum	2q,23	1.841.188.881	1.679.203.498
Beban operasional lainnya	2q,24	8.223.636	29.345.044
Jumlah beban operasional		<u>2.121.093.847</u>	<u>2.043.245.139</u>
Laba (Rugi) Operasional		<u>(92.771.383)</u>	<u>(56.646.817)</u>
Pendapatan (Beban) Non - Operasional:	2q,25		
Pendapatan non - operasional		45.520.914	1.394.880
Beban non - operasional		(23.714.145)	(60.664.808)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non - Operasional		<u>21.806.769</u>	<u>(59.269.928)</u>
Laba/rugi sebelum pajak penghasilan		<u>(70.964.614)</u>	<u>(115.916.745)</u>
Pajak penghasilan	2r,13	-	2.272.994
Laba (Rugi) Neto		<u>(70.964.614)</u>	<u>(118.189.739)</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Hulu Sungai Selatan, 30 Maret 2022


 Nurfarida, SP
 Direktur Utama




 Akhmad Jainudin
 Direktur

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

KETERANGAN	Modal Saham Disetor	Dana Setoran Modal - Ekuitas	Saldo Laba			Jumlah Ekuitas
			Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Belum Ditentukan	
Saldo Awal Per 31 Desember 2019	7.490.700.000	168.591	523.299.000	490.865.000	(2.766.939.748)	5.738.092.843
Pembentukan Cadangan	-	-	84	44	-	128
Koreksi	-	-	-	-	-	-
Laba (Rugi) Periode Berjalan	-	-	-	-	(118.189.739)	(118.189.739)
Saldo per 31 Desember 2020	<u>7.490.700.000</u>	<u>168.591</u>	<u>523.299.084</u>	<u>490.865.044</u>	<u>(2.885.129.487)</u>	<u>5.619.903.232</u>
Laba (Rugi) Periode Berjalan	-	-	-	-	(70.964.614)	(70.964.614)
Saldo per 31 Desember 2021	<u><u>7.490.700.000</u></u>	<u><u>168.591</u></u>	<u><u>523.299.084</u></u>	<u><u>490.865.044</u></u>	<u><u>(2.956.094.101)</u></u>	<u><u>5.548.938.618</u></u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

LAPORAN ARUS KAS
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

	31-12 -2021	31-12 -2020
ARUS KAS DARI KEGIATAN USAHA :		
Laba (Rugi) Neto	(70.964.614)	(118.189.739)
Koreksi	-	
Penyesuaian untuk rekonsiliasi laba neto dengan kas yang dihasilkan dari kegiatan operasi:		
Penyusutan aset tetap	35.031.806	43.006.768
Penyisihan kerugian (pembalikan atas penyisihan) untuk:		
PPAP KYD	(185.176.867)	(128.034.307)
PPAP Penempatan Pada Bank Lain	(13.493.435)	(7.179.489)
Pemulihan PPAP	153.017.898	216.251.866
Kredit Hapus Buku	18.685.391	(43.585.335)
Lainnya	60.146.140	-
Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi:		
Pendapatan bunga yang akan diterima	21.786.923	53.392.436
Kredit yang diberikan	50.142.755	(167.581.016)
Agunan yang diambil alih	(24.870.500)	-
Aset lain-lain	(19.841.897)	37.119.388
Kewajiban segera	(3.328.361)	3.556.495
Utang bunga	(54.267.317)	4.005.703
Utang pajak	-	-
Simpanan dari nasabah	682.387.998	(471.179.712)
Simpanan pada bank lain	-	(13.785.029)
Kewajiban Lain-Lain	200.000	(24.948.382)
Arus Kas Neto dari Aktivitas Operasi	<u>649.455.920</u>	<u>(617.150.353)</u>
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Aset Tetap	(33.241.500)	(12.670.000)
Aset Tidak Berwujud	19.600.000	
Arus Kas Neto dari Aktivitas Investasi	<u>(13.641.500)</u>	<u>(12.670.000)</u>
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		
Cadangan Umum	-	-
Cadangan Tujuan	-	-
Arus kas Neto dari Aktivitas Pendanaan	<u>-</u>	<u>-</u>
Kenaikan (Penurunan) kas dan setara kas	635.814.420	(629.820.353)
Kas dan Setara Kas Awal Periode	5.273.529.643	5.903.349.996
Kas dan Setara Kas Akhir Periode	<u>5.909.344.063</u>	<u>5.273.529.643</u>
Rincian Kas dan Setara Kas Akhir Tahun :		
a. Kas	312.324.800	156.554.000
b. Tabungan dan Giro	2.247.019.263	2.116.975.643
c. Deposito (< 3 bulan).	3.350.000.000	3.000.000.000
	<u>5.909.344.063</u>	<u>5.273.529.643</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

1. GAMBARAN UMUM

PT. Bank Perkreditan Rakyat (BPR) Hulu Sungai Selatan beralamat di Jalan Haryono MT. Lt 2 Pasar Amandit Kecamatan Kandangan Kabupaten Hulu Sungai Selatan Kalimantan Selatan, (disebut "Bank") didirikan berdasarkan :

- a. Akta No. 21 dibuat oleh Tn. Neddy Farmanto, SH, Notaris di Banjarmasin tanggal 03 Mei 2018 perihal perubahan bentuk badan hukum Bank Perkreditan Rakyat dari Perusahaan Daerah (PD) menjadi perseroan terbatas. Perubahan bentuk badan hukum telah memperoleh pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-0029469.AH.01.01.TAHUN 2018 tanggal 07 Juni 2018.
- b. Perubahan anggaran dasar terakhir dengan akta nomor. 07 dibuat oleh Tn. Neddy Farmanto, SH, Notaris di Banjar. Perubahan telah mendapatkan pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor: AHU-0191712.AH.01.03.TAHUN 2018 tanggal 14 Mei 2019.

Ijin-ijin yang dimiliki :

1. Nomor Induk Berusaha (NIB) Nomor. 9120103751829 dikeluarkan oleh Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS Republik Indonesia tanggal 12 Juli 2019.
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 86.987.385.1-733.000.

Maksud dan Tujuan

Berdasarkan Tn. Neddy Farmanto, SH, Notaris di Banjarmasin tanggal 03 Mei 2018 tentang Perubahan Bentuk Badan Hukum BPR :

- Maksud dan tujuan BPR adalah untuk menjalankan kegiatan usaha Bank Perkreditan Rakyat.
- Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, BPR melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:
 1. Menghimpun dana masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito dan tabungan.
 2. Memberikan kredit bagi pengusaha kecil atau masyarakat pedesaan.
 3. Memberikan pinjaman untuk modal kerja berjangka pendek atau untuk investasi kepada para pedagang di Pasar atau penduduk Desa.
 4. Untuk memanfaatkan dana yang masih belum dapat ditanamkan dalam pemberian pinjaman, maka BPR dapat menambahkan sisa dana tersebut pada Bank lainnya atau surat-surat berharga.

Susunan Dewan Komisaris dan Dewan Direksi adalah sebagai berikut :

Dewan Komisaris

- Komisaris Utama : Roni Rusnadi, SH, M.IP
- Komisaris : Sudiono, ST, M.Si

Dewan Direksi

- Direktur Utama : Nurfarida, SP
- Direktur : Akhmad Jainudin

Karyawan

Jumlah Karyawan PT. Bank Perkreditan Rakyat Hulu Sungai Selatan pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebanyak 26 orang.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020

(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

1. GAMBARAN UMUM (lanjutan)

Kepemilikan Saham

Pemilik saham PT. BPR Hulu Sungai Selatan berdasarkan Akta No. 21 dibuat oleh Neddy Farmanto, SH. Notaris di Kabupaten Banjar adalah sebagai berikut :

Tahun 2021	Prosentase Kepemilikan	Lembar Saham	Jumlah
1. Pemprov Kalimantan Selatan	42%	62.842	3.142.100.000
2. Pemkab Hulu Sungai Selatan	55%	82.146	4.107.300.000
3. PT. Bank Kalsel	3%	4.826	241.300.000
Jumlah	100%	149.814	7.490.700.000
Tahun 2020	Prosentase Kepemilikan	Lembar Saham	Jumlah
1. Pemprov Kalimantan Selatan	41,95%	62.842	3.142.100.000
2. Pemkab Hulu Sungai Selatan	54,83%	82.146	4.107.300.000
3. PT. Bank Kalsel	3,22%	4.826	241.300.000
Jumlah	100%	149.814	7.490.700.000

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI

Ikhtisar kebijakan akuntansi yang telah ditetapkan dalam penyusunan laporan keuangan PT. BPR Hulu Sungai Selatan adalah sebagai berikut :

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan, yang disajikan dalam Rupiah, disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) yang diterbitkan oleh Ikatan Akuntan Indonesia (IAI).

Laporan keuangan disusun berdasarkan nilai historis kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

b. Kas dan Setara Kas

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung (*indirect method*) yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Kas dan setara kas terdiri dari kas, giro pada Bank Indonesia, giro pada bank lain dan semua investasi yang jatuh tempo dalam tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya.

c. Transaksi Dengan Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Bank melakukan transaksi dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa. Suatu pihak mempunyai hubungan istimewa dengan entitas jika :

- (a) Secara langsung atau tidak langsung melalui satu atau lebih perantara, pihak tersebut:
 - (i) Mengendalikan, dikendalikan oleh, atau berada di bawah pengendalian bersama dengan, entitas (termasuk entitas induk, entitas anak, dan *fellow subsidiaries*);
 - (ii) Memiliki kepemilikan di entitas yang memberikan pengaruh signifikan atas entitas; atau
 - (iii) Memiliki pengendalian bersama atas entitas;
- (b) Pihak tersebut adalah entitas asosiasi dari entitas;

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

c. Transaksi Dengan Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa (lanjutan)

- (c) Pihak tersebut adalah *joint ventures* dimana entitas tersebut merupakan venturer;
- (d) Pihak tersebut adalah personel manajemen kunci entitas atau entitas induknya;
- (e) Pihak tersebut adalah keluarga dekat dari setiap orang yang diuraikan dalam (a) atau (d);
- (f) Pihak tersebut adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama atau dipengaruhi secara signifikan oleh, atau memiliki hak suara secara signifikan, secara langsung atau tidak langsung, setiap orang yang diuraikan dalam (d) atau (e); atau
- (g) Pihak tersebut adalah program imbalan pasca kerja untuk imbalan pekerja entitas, atau setiap entitas yang mempunyai hubungan istimewa dengan entitas tersebut.

d. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (*performing*) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya, termasuk pengakuan pendapatan bunga dari penempatan pada bank lain.

e. Penempatan Pada Bank Lain

Penempatan pada bank lain dinyatakan sebesar saldo penempatan dikurangi dengan penyisihan penghapusan kecuali giro.

f. Kredit Yang Diberikan

Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldo nilai realisasi kredit (Pokok kredit dikurangi provisi ditambah biaya transaksi) dikurangi dengan penyisihan penghapusan kredit. Penyisihan tersebut merupakan jumlah kerugian yang diperkirakan atas kredit yang diberikan, yang ditetapkan berdasarkan review terhadap masing-masing saldo akhir tahun.

Kredit diklasifikasi "*non performing*" pada saat pokok kredit telah lewat jatuh tempo dan/atau pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga kredit tersebut diragukan. Pendapatan bunga kredit yang telah diklasifikasikan sebagai "*non performing*" tidak diperhitungkan dan akan diakui sebagai pendapatan pada saat diterima.

Kredit dihapusbukukan pada saat manajemen berpendapat bahwa kredit tersebut sudah tidak dapat tertagih lagi. Penerimaan kembali kredit yang telah dihapusbukukan diakui sebagai pendapatan operasional lainnya.

g. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif

Aset produktif terdiri dari giro pada bank lain, penempatan pada bank lain, surat berharga, kredit yang diberikan dan penyertaan termasuk komitmen dan kontijensi pada transaksi rekening administratif.

Bank membentuk penyisihan aset produktif berdasarkan penelaahan terhadap kolektibilitas masing-masing aset produktif pada akhir periode.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

g. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif (lanjutan)

Kualitas Aset Produktif dan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif

Penentuan kualitas aset produktif mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No. 33/POJK.03/2018 tanggal 28 Desember 2018 yang mengklasifikasikan aset produktif dalam 5 (lima) kategori dengan prosentase penyisihan penghapusan sebagai berikut :

<u>Klasifikasi</u>	<u>Keterangan</u>	<u>Prosentase PPAP</u>
- Lancar	PPAP Umum	0,5%
- Dalam Perhatian Khusus	PPAP Khusus	3,0%
- Kurang Lancar	PPAP Khusus	10%
- Diragukan	PPAP Khusus	50%
- Macet	PPAP Khusus	100%

Penerapan PPAP sesuai POJK tersebut diatas untuk klasifikasi Dalam Perhatian Khusus diterapkan bertahap sebagai berikut :

<u>Penerapan</u>	<u>Prosentase PPAP</u>
- Penerapan 1 Desember 2019 sampai dengan 30 November 2020.	0,5%
- Penerapan 1 Desember 2020 sampai dengan 30 November 2021.	1%
- Penerapan 1 Desember 2021.	3%

h. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan dengan harga perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan. Aset tetap disusutkan dengan metode garis lurus sesuai dengan undang-undang perpajakan yang berlaku (UU No. 36 Tahun 2008 & PMK No. 96/PMK.03/2009) termasuk golongan bangunan disusutkan menggunakan metode garis lurus.

Penyusutan aset tetap dilakukan dengan metode garis lurus berdasarkan umur manfaatnya, dengan prosentase sebagai berikut :

<u>Jenis Aset</u>	<u>Tarif Peny. / Tahun</u>	<u>Masa Manfaat</u>
Inventaris Kantor:		
- Golongan I	25%	4 Tahun
- Golongan II	12,5%	8 Tahun
Kendaraan:		
- Golongan I	25%	4 Tahun
- Golongan II	12,5%	8 Tahun

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke laporan laba rugi pada saat terjadinya; pemugaran dan peningkatan daya guna dalam jumlah besar dikapitalisasi. Aset tetap yang tidak digunakan lagi atau yang dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutan. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi tahun yang

i. Aset Tidak Berwujud

Aset tak berwujud berupa aset non-moneter yang dapat diidentifikasi namun tidak mempunyai wujud fisik serta dimiliki untuk digunakan dalam menghasilkan atau menyerahkan barang/jasa yang memiliki masa manfaat lebih dari 12 bulan yaitu perangkat lunak komputer (software) dan Instalasi Listrik masing-masing diamortisasi selama 4 (empat) tahun.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

j. Aset Lain - Lain

Aset lain-lain merupakan saldo aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam pos-pos sebelumnya dan tidak cukup material disajikan dalam pos tersendiri. Aset lain-lain diakui pada saat terjadinya sebesar biaya perolehan.

k. Agunan yang Diambil Alih

Agunan yang diambil alih sehubungan dengan penyelesaian pinjaman nasabah.

Agunan yang diambil alih merupakan jaminan (agunan) kredit yang diberikan yang telah diambil alih oleh Bank dan telah diikat secara notariil.

Agunan yang diambil alih sehubungan dengan penyelesaian kredit dicatat berdasarkan nilai yang disepakati bersama. Dalam hal taksiran nilai agunan lebih rendah dari nilai kredit, maka selisih lebih dari saldo pinjaman yang tidak dapat ditagih lagi dibebankan ke penyisihan penghapusan kredit sebagai penghapusan tahun berjalan.

Biaya-biaya yang dikeluarkan sehubungan dengan pengambil-alihan agunan tersebut dibebankan ke rekening nasabah.

Kerugian akibat realisasi penjualan agunan yang diambil alih dilaporkan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan sebagai beban non operasional, sedang laba akibat realisasi penjualan agunan yang diambil alih dilaporkan dalam Akun Kewajiban Segera Dibayar.

l. Simpanan

Simpanan merupakan kewajiban kepada nasabah dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka.

Tabungan dinyatakan sebesar nilai kewajiban, deposito berjangka dinyatakan sebesar nilai nominal.

Simpanan dari bank lain merupakan kewajiban kepada bank lain dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka. Simpanan dari bank lain dinyatakan sebesar jumlah kewajiban kepada bank lain tersebut.

Sesuai dengan Surat Keputusan Direksi PT. Hulu Sungai Selatan No. 017/SK.DIR/PT.BPR-KDG/X/2017 tanggal 17 April 2020 tentang besarnya suku bunga deposito dan No. 018/SK.DIR/PT.BPR-HSS/X/2019 tentang besarnya suku bunga yang berlaku pada tahun 2021 sebagai berikut:

Keterangan	Jangka Waktu (bln)	Suku Bunga Tahun 2021	Suku Bunga Tahun 2020
Deposito Umum & Terkait	1	6%	6%
Deposito Umum & Terkait	3	6%	6%
Deposito Umum & Terkait	6	6,5%	6,5%
Deposito Umum & Terkait	12	6,75%	6,75%
Tabungan	-	1%	1%

m. Pinjaman Diterima

Pinjaman diterima adalah dana yang diterima dari Bank lain, Bank Indonesia, atau pihak lain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam perjanjian pinjaman. Pinjaman diterima diakui sebesar nilai pokok pinjaman ditambah biaya provisi yang dapat diatribusikan secara langsung pada perolehan pinjaman. Pinjaman diterima disajikan sebesar saldo pinjaman yang belum dilunasi pada tanggal laporan dan biaya provisi yang belum diamortisasi. Amortisasi biaya provisi diakui sebagai beban bunga.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

n. Kewajiban Lain-Lain

Kewajiban lain-lain adalah kewajiban bank yang tidak dapat digolongkan kedalam salah satu pos kewajiban yang ada dan tidak cukup material untuk disajikan dalam pos tersendiri. Kewajiban lain-lain diakui sebesar jumlah yang diharuskan diselesaikan. Kewajiban lain-lain disajikan secara gabungan, kecuali nilainya material maka harus disajikan tersendiri dalam neraca. Kewajiban lain-lain diakui jika kemungkinan pengeluaran sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi akan dilakukan untuk menyelesaikan kewajiban masa kini dan jumlah yang harus diselesaikan dapat diukur secara andal.

o. Kewajiban Imbalan Pasca Kerja

Bank belum menerapkan akuntansi atas imbalan pascakerja mengenai pengakuan, pengukuran, penyajian dan pengungkapan imbalan pascakerja sebagaimana diatur dalam SAK ETAP Bab 23 tentang Imbalan Kerja.

Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan UU RI No. 11 Tahun 2020 tentang Ketenagakerjaan adalah program imbalan pasti.

p. Ekuitas

Ekuitas adalah hak residual atas aset BPR setelah dikurangi semua kewajiban. Unsur ekuitas disubklasifikasikan dalam neraca menjadi pos-pos ekuitas, misalnya modal disetor, tambahan modal disetor, saldo laba, cadangan umum, dan cadangan tujuan yang disajikan dalam pos-pos terpisah. Klasifikasi semacam itu dapat menjadi relevan untuk pengambilan keputusan pemakai laporan keuangan apabila pos tersebut mengindikasikan pembatasan hukum atau pembatasan lainnya terhadap kemampuan perseroan untuk membagikan atau menggunakan ekuitas.

1. Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal baik berupa dana kas maupun aset non-kas. Modal disetor dicatat berdasarkan:
 - Jumlah uang yang diterima.
 - Setoran saham dalam bentuk uang, sesuai transaksi nyata.
 - Besarnya utang yang dikonversi menjadi modal.
 - Setoran saham dalam dividen saham dilakukan dengan harga wajar saham, yaitu nilai wajar yang disepakati RUPS untuk saham.
 - Nilai wajar aset non-kas yang diterima. Setoran saham dalam bentuk aset non-kas, menggunakan nilai wajar aset non-kas yang diserahkan, yaitu nilai appraisal tanggal transaksi yang disetujui Dewan Komisaris, atau nilai kesepakatan Dewan Komisaris dan penyeter aset non-kas.
2. Tambahan Modal Disetor
 - Tambahan modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal dari pihak ketiga baik berupa dana kas maupun aset nonkas.
 - Penambahan pos Tambahan Modal Disetor diakui pada saat: a) dilakukan penambahan setoran kas oleh pemilik sebesar kas yang diterima; b) dilakukan penambahan setoran aset non-kas sebesar nilai wajar aset non-kas yang diterima.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

p. Ekuitas

3. Saldo Laba

Saldo Laba (Laba Ditahan) adalah akumulasi hasil usaha periodik setelah memperhitungkan pembagian dividen, koreksi laba rugi periode lalu, dan reklasifikasi surplus revaluasi aset tetap. Pembagian dividen diakui sebagai pengurang saldo laba ketika dividen dideklarasikan.

- Dividen dalam bentuk tunai diakui sebesar jumlah yang ditetapkan.
- Dividen dalam bentuk aset non-kas diakui sebesar nilai wajar aset tersebut.
-

Dividen dalam bentuk saham diakui sebesar nilai wajar saham saat dividen dideklarasikan.

Saldo laba dikelompokan menjadi:

- Cadangan tujuan, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang tujuan penggunaannya telah ditetapkan.
- Cadangan umum, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang dimaksudkan untuk memperkuat modal, dan
- Saldo laba yang belum ditentukan tujuannya, terdiri dari:
laba rugi periode lalu yang belum ditetapkan penggunaannya; dan laba rugi periode berjalan.

q. Pengakuan Pendapatan dan Beban Bunga

Pendapatan bunga meliputi pendapatan bunga kontraktual serta amortisasi provisi, diskonto dan biaya transaksi yang terkait dengan aset produktif serta amortisasi pendapatan bunga tangguhan dan beban bunga diakui secara akrual (accrual basis), kecuali pendapatan bunga dari kredit dan aset produktif lainnya dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet (non performing) diakui apabila pendapatan tersebut telah benar-benar diterima. Pendapatan bunga atas aset produktif dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet yang belum diterima dilaporkan sebagai pendapatan bunga dalam penyelesaian dalam laporan komitmen dan kontinjensi.

r. Pajak Penghasilan

Bank mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Beban pajak ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Pada tahun 2019, bank telah menghitung kewajibannya berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 23 Tahun 2018 tentang pajak final untuk usaha yang mempunyai peredaran bruto dibawah Rp4.800.000.000 setahun. Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia nomor 23 tahun 2018 tentang pajak penghasilan atas penghasilan dari usaha yang diterima atau diperoleh wajib pajak yang memiliki peredaran bruto tertentu, dikenai pajak penghasilan yang bersifat final sebesar 0,5% dalam jangka waktu tertentu yang mulai berlaku pada tanggal 1 Juli 2018.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

s. Komitmen & Kontinjensi

Komitmen

Komitmen adalah ikatan atau kontrak berupa janji yang tidak dapat dibatalkan (*irrevocable*) secara sepihak dan harus dilaksanakan apabila persyaratan yang disepakati bersama dipenuhi.

Kontinjensi

Kontinjensi adalah kondisi atau situasi dengan hasil akhir berupa keuntungan atau kerugian yang baru dapat diinformasikan setelah terjadinya satu peristiwa atau lebih pada masa depan.

Estimasi kerugian komitmen dan kontinjensi dibentuk sebesar taksiran kerugiannya serta diakui sebagai beban dan kewajiban secara terpisah.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

3. KAS

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12 -2020
- Kas Pusat	115.271.200	46.205.500
- Kas KC. Daha Selatan	96.464.200	36.209.000
- Kas KC. Angkinang	100.589.400	74.139.500
Jumlah	<u>312.324.800</u>	<u>156.554.000</u>

Tahun 2021 :

Kas yang ada di bank telah diasuransi pada PT. Asuransi Bangun Askrida dengan ketentuan sebagai berikut :

Kantor Pusat

- Jenis yang Diasuransikan : Cash In Safe - Cash in Brankas
- No. Polis : 0305-32-32-0420-0007-00
- Periode Asuransi : 6 April 2020 - 6 April 2021
- Jumlah Pertanggungan : Rp100.000.000.

- Jenis yang Diasuransikan : Cash In Safe - Cash In Cashier
- No. Polis : 0305-32320420-0010-00
- Periode Asuransi : 6 April 2020 - 6 April 2021
- Jumlah Pertanggungan : Rp50.000.000.

Kantor Cabang Daha Selatan

- Jenis yang Diasuransikan : Cash In Safe - Cash in Brankas
- No. Polis : 0305-32-32-0420-0008-00
- Periode Asuransi : 6 April 2020 - 6 April 2021
- Jumlah Pertanggungan : Rp100.000.000.

- Jenis yang Diasuransikan : Cash In Safe - Cash In Cashier
- No. Polis : 0305-32320420-0011-00
- Periode Asuransi : 6 April 2020 - 6 April 2021
- Jumlah Pertanggungan : Rp50.000.000.

4. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12 -2020
- Penempatan Antar Bank Aktiva	363.258	-
- Kredit yang Diberikan	100.977.986	123.128.167
Jumlah	<u>101.341.244</u>	<u>123.128.167</u>

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12-2020
<u>Giro</u>		
- PT. BPD Kalimantan Selatan	75.068.376	74.879.985
- PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	37.125.079	37.302.636
	<u>112.193.455</u>	<u>112.182.621</u>
<u>Tabungan</u>		
- PT. BPD Kalsel Cab Kandangan	1.200.163.012	1.170.949.641
- PD. BPR Muara Uya	-	5.077.289
- PT. BPD Kalsel (Syariah)	224.511.652	418.593.464
- PT. BPR. Multi Dana Bersama	17.557.446	16.702.894
- Dana Simpanan Wajib Apex	-	50.000.000
- PT. BRI (Persero), Tbk Unit Angkinang	472.103.854	239.634.949
- PT. BRI (Persero), Tbk (Simpedes)	215.278.209	103.834.785
- PT. BPR Tabalong Bersinar	5.211.635	-
Jumlah	<u>2.134.825.808</u>	<u>2.004.793.022</u>
<u>Deposito</u>		
- Bank Kalsel 2 Bulan	2.000.000.000	2.000.000.000
- Bank Kalsel 1 Bulan	1.000.000.000	1.000.000.000
- BPR Martapura Sejahtera	300.000.000	-
- Dana Simpanan Wajib Apex	50.000.000	-
Jumlah	<u>3.350.000.000</u>	<u>3.000.000.000</u>
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	5.597.019.263	5.116.975.643
Penyisihan Penghapusan	-	(10.674.881)
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain Bersih	<u>5.597.019.263</u>	<u>5.106.300.762</u>
Tingkat Suku bunga deposito per tahun	5,50% - 8,75%	5,50% - 8,75%

Klasifikasi jangka waktu penempatan deposito berjangka berdasarkan sisa umur sampai saat jatuh tempo, pada tahun 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut :

Jenis penempatan pada bank lain deposito berjangka	31-12-2021	31-12-2020
1 - 3 bulan	3.350.000.000	3.000.000.000
Jumlah	<u>3.350.000.000</u>	<u>3.000.000.000</u>

Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan penghapusan yang dibentuk adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya penempatan pada bank lain serta telah memenuhi ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

6. KREDIT YANG DIBERIKAN

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12 -2020
a. Kredit yang diberikan	8.333.567.787	8.364.255.285
Jumlah Kredit Yang Diberikan	8.333.567.787	8.364.255.285
Provisi & Admin Pinjaman	(93.391.115)	(73.935.858)
Penyisihan Kerugian	(269.124.740)	(211.854.213)
Jumlah Bersih Kredit Yang Diberikan	<u>7.971.051.932</u>	<u>8.078.465.214</u>
b. Kolektibilitas :		
Kolektibilitas 1	7.692.849.923	7.411.222.250
Kolektibilitas 2	159.609.500	570.963.335
Kolektibilitas 3	21.661.000	8.328.000
Kolektibilitas 4	36.321.000	75.676.000
Kolektibilitas 5	423.126.364	298.065.700
Provisi	(93.391.115)	(73.935.858)
Penyisihan	(269.124.740)	(211.854.213)
Jumlah	<u>7.971.051.932</u>	<u>8.078.465.214</u>
c. Jenis Sifatnya		
Pihak Terkait:		
- Kredit Yang Diberikan	384.802.000	61.608.000
Pihak Tidak Terkait :		
- Kredit Yang Diberikan	7.586.249.932	8.016.857.214
Jumlah	<u>7.971.051.932</u>	<u>8.078.465.214</u>

7. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12 -2020
- AYDA - Kredit An. Suharti Pratama	368.333.000	368.333.000
- AYDA - Kredit An. CV Pratama	433.333.000	433.333.000
AYDA - An. Samberah	24.870.500	-
Jumlah	<u>826.536.500</u>	<u>801.666.000</u>

- AYDA atas nama Suharti Pratama , berdasarkan berita acara Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) tanggal 23 Oktober 2015 yang ditandatangani oleh Direksi, bank telah mengambilalih jaminan kredit berupa Tanah bersertifikat SHM No 124 luas tanah 2,726 m2 atas nama Suharti Pratama dan SHM No 1224 luas tanah 315 m2 atas nama Dra. Hj Fatmawati dengan nilai taksasi Rp368,333,000.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

7. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH (lanjutan)

- AYDA atas nama CV. Pratama Jaya, berdasarkan berita acara Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) tanggal 23 Oktober 2015 yang ditandatangani oleh Direksi, bank telah mengambil alih jaminan kredit berupa Tanah bersertifikat SHM No 129 luas tanah 6,330 m2 atas nama Agus Kamarudin dengan nilai taksasi Rp433,333,000.
- AYDA atas nama Sumberah, berdasarkan berita acara Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) tanggal 10 Oktober 2021 yang ditandatangani oleh Direksi, bank telah mengambil alih jaminan kredit berupa Tanah bersertifikat SHM No 101 luas tanah 312 m2 atas nama Sumberah dengan nilai taksasi Rp57,000,000.

8. ASET TETAP

Terdiri dari:

2021	Saldo Awal 1 Jan 2021	Mutasi Tahun 2021		Saldo Akhir 31 Des 2021
		Penambahan	Pengurangan	
Harga Perolehan:				
- Tanah	224.400.000	-	-	224.400.000
- Bangunan	256.324.629	17.013.500	-	273.338.129
- Kendaraan	641.410.293	8.146.000	-	649.556.293
- Inventaris	380.131.418	8.082.000	-	388.213.418
Jumlah	<u>1.502.266.340</u>	<u>33.241.500</u>	<u>-</u>	<u>1.535.507.840</u>
Akumulasi Penyusutan:				
- Bangunan	257.892.250	12.892.223	-	270.784.473
- Kendaraan	664.994.333	13.651.947	-	678.646.280
- Inventaris	228.120.791	8.487.636	-	236.608.427
Jumlah	<u>1.151.007.374</u>	<u>35.031.806</u>	<u>-</u>	<u>1.186.039.180</u>
Nilai Buku:	<u>351.258.966</u>			<u>349.468.660</u>
2020	Saldo Awal 1 Jan 2020	Mutasi Tahun 2020		Saldo Akhir 31 Des 2020
		Penambahan	Pengurangan	
Harga Perolehan:				
- Tanah	224.400.000	-	-	224.400.000
- Bangunan	256.324.629	-	-	256.324.629
- Kendaraan	628.740.293	12.670.000	-	641.410.293
- Inventaris	380.332.652	-	201.234	380.131.418
Jumlah	<u>1.489.797.574</u>	<u>12.670.000</u>	<u>201.234</u>	<u>1.502.266.340</u>
Akumulasi Penyusutan:				
- Bangunan	237.889.836	20.002.414	-	257.892.250
- Kendaraan	664.994.333	-	-	664.994.333
- Inventaris	205.116.437	23.004.354	-	228.120.791
Jumlah	<u>1.108.000.606</u>	<u>43.006.768</u>	<u>-</u>	<u>1.151.007.374</u>
Nilai Buku:	<u>381.796.968</u>			<u>351.258.966</u>

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

9. ASET TIDAK BERWUJUD

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12 -2020
- Aset Tidak Berwujud	358.707.727	339.107.727
- Amortisasi	(342.316.057)	(316.532.576)
Jumlah	<u>16.391.670</u>	<u>22.575.151</u>

10. ASET LAIN - LAIN

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12 -2020
- Biaya Auditor/Akuntan Publik	9.350.000	-
- Pajak dibayar dimuka	17.020.845	9.528.948
- PPOB	3.000.000	-
Jumlah	<u>29.370.845</u>	<u>9.528.948</u>

11. KEWAJIBAN SEGERA

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12 -2020
- Kewajiban KPD Pemerintah :		
- Pajak Penghasilan Pasal 21	1.155.647	1.155.647
- Pajak Penghasilan Pasal 23	170.000	-
- Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 atas Bunga Deposito	2.694.497	4.629.015
- Pajak Penghasilan Pasal 4 Ayat 2 atas Bunga Tabungan	548.903	466.555
- Titipan Asuransi kredit Nasabah	-	3.445.191
- Lainnya	1.799.000	-
Jumlah	<u>6.368.047</u>	<u>9.696.408</u>

12. UTANG BUNGA

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12 -2020
- Beban Bunga Dep. YMH Dibayar	7.702.184	61.969.501
Jumlah	<u>7.702.184</u>	<u>61.969.501</u>

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

13. PERPAJAKAN

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12-2020
a. Hutang Pajak :		
Pajak Penghasilan PPh Pasal 29	-	-
Jumlah	-	-

b. Perhitungan Pajak Penghasilan Badan

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan dengan hasil perhitungan laba menurut laporan keuangan sebelum pajak penghasilan dan tarif yang berlaku adalah sebagai berikut:

Terdiri dari :

	31-12-2021
- Laba (Rugi) Sebelum Pajak	(70.964.614)
- Koreksi Fiskal	
- Sumbangan	11.860.000
- Denda & Sanksi OJK	1.080.000
- Lainnya	760.006
- Rugi Fiskal	(57.264.608)

Tahun 2021, Bank terbuka rugi fiskal sebesar Rp57.264.612, sehingga tahun fiskal 2021 tidak terdapat pembentukan beban pajak penghasilan badan. Rugi fiskal tersebut dapat berubah sesuai dengan hasil pemeriksaan oleh fiskus.

Berdasarkan *self-assessment system*, Bank menghitung, membayar, dan melaporkan sendiri kewajiban perpajakan. Kantor Pajak berwenang untuk melakukan pemeriksaan atas kewajiban perpajakan tersebut dalam kurun waktu 5 tahun setelah tanggal laporan. Hutang pajak atau kurang bayar dapat berbeda dengan laporan keuangan yang saat ini diselesaikan jika terdapat koresksi dari fiskus pajak.

14. SIMPANAN DARI NASABAH

	31-12-2021	31-12-2020
Terdiri dari:		
Pihak terkait	357.265	83.360.433
Pihak tidak terkait	4.875.388.799	4.827.997.633
Jumlah tabungan	4.875.746.065	4.911.358.066
Deposito Berjangka:		
Pihak terkait	2.500.000	252.500.000
Pihak tidak terkait	4.732.050.000	3.764.050.000
Jumlah deposito Berjangka	4.734.550.000	4.016.550.000
Jumlah Simpanan Nasabah	9.610.296.065	8.927.908.066

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

14. SIMPAMAN DARI NASABAH

b. Tingkat suku bunga rata-rata per tahun:

Tabungan	1%	1%
Deposito berjangka	6% - 6,75%	6% - 6,75%

c. Klasifikasi deposito berdasarkan jangka waktu

Jangka Waktu 1 Bulan	2.779.550.000	2.456.550.000
Jangka Waktu 3 Bulan	35.000.000	35.000.000
Jangka Waktu 6 Bulan	1.015.000.000	1.215.000.000
Jangka Waktu 12 Bulan	905.000.000	310.000.000
Jumlah	<u>4.734.550.000</u>	<u>4.016.550.000</u>

15. PINJAMAN DITERIMA

Terdiri dari:

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
- Pinjaman lebih dari 3 Bulan - PEMKAB HSS	20.000.000	20.000.000
- Pinjaman Lainnya - PEMKAB HSS	10.000.000	10.000.000
Jumlah	<u>30.000.000</u>	<u>30.000.000</u>

16. KEWAJIBAN LAIN-LAIN

Terdiri dari:

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
- Lainnya	200.000	0
Jumlah	<u>200.000</u>	<u>0</u>

17. MODAL DISETOR

Terdiri dari:

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
Modal Disetor	7.490.700.000	7.490.700.000
Jumlah	<u>7.490.700.000</u>	<u>7.490.700.000</u>

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

18. PENDAPATAN BUNGA

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12-2020
Kredit Yang Diberikan		
- Kredit Yang Diberikan	1.805.642.805	1.803.994.682
Bunga dari Bank Lain		
- Tabungan	19.957.665	35.969.519
- Bunga Deposito	128.412.354	84.368.757
- Giro	462.444	5.927.487
Pendapatan Bunga		
- Amortisasi Provisi Kredit	139.650.469	141.762.010
Jumlah	<u>2.094.125.737</u>	<u>2.072.022.455</u>

19. BEBAN BUNGA

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12-2020
Bank Lain		
- Bunga Tabungan dari Bank Lain	421.260	27.709
Pihak Ketiga Bukan Bank		
- Deposito Berjangka	242.156.581	266.205.757
- Bunga Tabungan	42.482.257	43.070.170
- Amortisasi Fee LPS	18.231.000	2.222.524
Koreksi Atas Pendapatan Bunga		
- Koreksi Pendapatan Bunga - ABA	266.924	-
Jumlah	<u>303.558.022</u>	<u>311.526.160</u>

20. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12-2020
- Pembulatan	350	-
- Pemulihan PPAP	153.017.898	147.089.444
- Lainnya	65.801.110	35.427.248
- Pinalty Tabungan dan Deposito	250.000	-
- Penerimaan Kredit Hapus Buku	18.685.391	43.585.335
Jumlah	<u>237.754.749</u>	<u>226.102.027</u>

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

21. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN/PENYUSUTAN

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12-2020
Beban Penyisihan Kerugian		
- Biaya Penghapusan AP Kredit	186.120.109	128.977.549
- Biaya Penghapusan AP ABA	13.493.435	7.179.489
Beban Penyusutan Aset Tetap & Aset Tidak Berwujud		
- Penyusutan Inventaris Kantor	20.493.171	25.891.409
- Penyusutan Gedung Kantor	12.892.223	11.852.628
- Penyusutan Lainnya	1.646.412	5.905.612
- Penyusutan Software	25.783.481	36.538.910
Jumlah	<u>260.428.831</u>	<u>216.345.597</u>

22. BEBAN PEMASARAN

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12-2020
- Promosi	150.000	118.351.000
- Penagihan	11.102.500	-
Jumlah	<u>11.252.500</u>	<u>118.351.000</u>

23. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12-2020
Beban Tenaga Kerja :		
- Gaji dan Upah	1.047.032.460	1.101.975.378
- Honorarium	43.200.000	43.200.000
- BTKL	260.956.776	149.875.765
Beban Barang dan Jasa		
- Pos dan Materai	3.040.000	2.096.200
- Listrik, Telepon, Air	75.240.901	63.952.050
- Transport, Parkir dan Tol	890.646	-
- Jasa Auditor	16.000.000	20.386.362
- Kantin	821.000	-
- ATK	24.722.100	32.643.600
- Beban Barang dan Jasa Lainnya	18.117.600	29.851.000
- Majalah & Koran	340.000	864.000
- Jasa Pemasaran	7.528.000	8.003.000
- Perjalanan Dinas	13.470.000	7.355.000
Jumlah dipindah	<u>1.511.359.483</u>	<u>1.460.202.355</u>

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

23. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (Lanjutan)

	31-12-2021	31-12-2020
Jumlah pindahan	1.511.359.483	1.460.202.355
- Iklan, Promosi dan Pameran	9.692.400	12.183.000
- Pertemuan dan Rapat	9.190.000	4.950.400
- Seragam	27.640.000	-
- Bahan Bakar Minyak	12.603.500	10.928.500
- Barang dalam pengawasan	-	920.000
- Lainnya	10.418.266	6.930.500
Beban Pemeliharaan dan Perbaikan		
- Beban Pemeliharaan kendaraan dinas	4.029.000	6.932.000
- Beban Pemeliharaan Mesin & AC	300.000	630.000
- Beban Pemeliharaan / Peralatan Kantor	4.036.000	3.152.250
- Beban Pemeliharaan inventaris kantor	2.481.000	3.085.000
- Beban pemeliharaan gedung kantor	6.291.000	6.217.900
- Beban Pemeliharaan / Perbaikan Software	1.190.000	-
Beban Sewa Gedung Kantor	12.024.000	17.359.000
Beban Sewa Lainnya - Tanah dan Bangunan	3.000.000	-
Beban Sewa Lainnya - MARS Mobile Pay	1.440.000	-
Pendidikan dan Pelatihan	40.817.500	30.297.650
Biaya Premi Asuransi	166.976.093	98.033.051
Beban Pajak (Tidak Termasuk PPh)		
- Pajak PBB	12.000.000	12.000.000
- Pajak Kendaraan	3.323.000	2.901.500
- Pajak Izin SKTU dan Reklame	816.000	151.000
- Lainnya	-	2.329.392
- Pajak Bunga Dep.Tab dan Giro	1.561.640	-
Jumlah	1.841.188.881	1.679.203.498

)* Rincian Beban Gaji dan upah tahun 2021 adalah sebagai berikut :

Gaji Pokok Direksi	88.128.000
Tunjangan Direksi	125.337.600
Gaji Pokok Pegawai Tetap	414.135.690
Tunjangan Pegawai Tetap	405.931.170
Gaji dan Upah Keamanan dan Kebersihan	13.500.000
Jumlah	1.047.032.460

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

23. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM (Lanjutan)

	31-12-2021
)* Rincian BTKL tahun 2021 asalah sebagai berikut:	
BTKL - Lembur	1.245.923
BTKL - Jasa Pengabdian	8.620.561
BTKL - Tunjangan Hari Raya	100.936.685
BTK Honor Pembersih dan Keamanan	11.283.000
BTKL - Bekal Cuti	119.216
BTKL - Gaji Tenaga Kontrak	124.560.000
BTKL Lainnya	120.000
BTKL - Beban Tenaga Kerja PPh 21	7.586.393
Pergantian Biaya Perawatan Kesehatan	6.485.000
Jumlah	260.956.776
)* Rincian Beban Barang dan Jasa - Beban lainnya tahun 2021 adalah sebagai berikut :	
Beban Barang dan Jasa Lainnya	1.692.860
Beban ATK	454.000
Beban Iklan, Promosi dan Pameran	175.000
Beban Kantin	7.949.406
Beban Pos dan Materai	20.000
Beban Listrik, Telepon, dan Air	22.000
Beban Perjalanan Dinas	105.000
Jumlah	10.418.266

24. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

Terdiri dari:

	31-12-2020	31-12-2020
- RUPS	6.500.000	6.000.000
- Biaya Admin Bank Lain	1.188.899	1.676.880
- Lainnya	534.737	21.668.164
Jumlah	8.223.636	29.345.044

25. PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL

Terdiri dari:

	31-12-2021	31-12-2020
Pendapatan (Beban) Non Operasional		
- Pendapatan Non Operasional Lainnya	45.520.914	1.394.880
- Beban Non Operasional	23.714.145	60.664.808
Jumlah	21.806.769	(59.269.928)

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

26. PERISTIWA PENTING

- a. Sejak merabaknya Virus Corona 2019 ("COVID 19") pada maret 2020, Organisasi kesehatan Dunia (WHO) telah menyatakan pandemi, dan pencegahan serta penanggulangan COVID 19 telah berlangsung di Indonesia. Situasi ini dapat mengganggu aktivitas global, termasuk Indonesia, bisnis dan aktivitas ekonomi. Manajemen BPR akan terus memperhatikan situasi COVID 19, menilai dan bertindak secara aktif terhadap dampaknya terhadap posisi keuangan dan hasil operasional BPR.
- b. Otoritas Jasa Keuangan (OJK) mengeluarkan kebijakan Relaksasi Untuk Bank Perkreditan Rakyat diatur dalam salinan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 34 /POJK.03/2020 tentang kebijakan bagi Bank Perkreditan Rakyat dan Bank Pembiayaan Rakyat Syariah sebagai dampak penyebaran coronavirus disease 2019.
 - BPR dan BPRS dapat membentuk Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif (PPAP) umum kurang dari 0,5% (nol koma lima persen)) atau tidak membentuk PPAP umum untuk aset produktif dengan kualitas lancar berupa penempatan pada bank lain dan kredit atau pembiayaan dengan kualitas Lancar untuk laporan bulanan sejak posisi April 2020.
 - Penyediaan dana dalam bentuk Penempatan Dana antarbank (PDAB) untuk penanggulangan permasalahan likuiditas pada BPR dan BPRS dikecualikan dari ketentuan BMPK atau BMPD, maksimal 30% (tiga puluh persen) dari modal BPR dan BPRS, untuk seluruh pihak terkait dan tidak terkait. Berlaku sampai dengan 31 Maret 2021.
 - Perhitungan AYDA berdasarkan jangka waktu kepemilikan dapat dihentikan sementara sampai dengan 31 Maret 2021. Selanjutnya BPR/BPRS dapat menggunakan persentase nilai AYDA posisi 31 Maret 2020 sebagai faktor pengurang modal inti dan diharapkan dapat membantu bank memperkuat permodalan yang disebabkan kerugian sebagai dampak Covid-19. Berlaku sampai dengan 31 Maret
 - BPR dan BPRS dapat menyediakan dana pendidikan, pelatihan dan pengembangan SDM tahun 2020 kurang dari 5 persen dari realisasi biaya SDM tahun sebelumnya.

27. KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Komitmen dan Kontinjensi terdiri dari:

	31-12-2021	31-12-2020
KOMITMEN		
- Fasilitas pinjaman yang diterima dan belum ditarik	-	-
- Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	-	-
KONTINJENSI		
Pendapatan bunga dalam penyelesaian :		
- Bunga Kredit yang diberikan	277.345.989	325.030.656
Aktiva produktif hapus buku:		
- Kredit yang Diberikan	3.270.978.438	3.286.107.329
- Pendapatan Bunga atas Kredit yang dihapus buku	1.684.752.524	1.697.717.524
Lain-lain yang bersifat administratif		-
Jumlah	<u>5.233.076.951</u>	<u>5.308.855.509</u>

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

28. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen bank bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 yang diselesaikan pada tanggal 30 Maret 2022.

ANALISA LAPORAN KEUANGAN
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
Untuk Periode Yang Berakhir 31 Desember 2021 dengan Angka Perbandingan 2020

Uraian	Tahun Buku 2021 (audited)	Rasio (%)	Tahun Buku 2020 (audited)	Kenaikan / Penurunan
Total Asset	15.203.504.914	3,78%	14.649.477.208	554.027.706
Penempatan PBL	5.597.019.263	9,38%	5.116.975.643	480.043.620
Aset lain-lain	29.370.845	208,23%	9.528.948	19.841.897
Penghimpunan Dana				
- Tabungan	4.875.746.065	-0,73%	4.911.358.066	(35.612.002)
- Deposito	4.734.550.000	17,88%	4.016.550.000	718.000.000
Kredit Yang Diberikan	8.240.176.672	-0,60%	8.290.319.427	(50.142.755)
Modal Disetor	7.490.700.000	0,00%	7.490.700.000	-
Pendapatan Operasional	2.028.322.464	2,10%	1.986.598.322	41.724.142
Biaya Operasional	2.121.093.847	3,81%	2.043.245.139	77.848.708
Laba sebelum pajak	(70.964.614)	-38,78%	(115.916.745)	44.952.131

**AKTIVA TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR) & BMPK
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
PER 31 DESEMBER 2021**

(dalam ribuan Rupiah)

AKTIVA TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)		Nominal Rp.	Bobot %	ATMR Rp.
I. AKTIVA NERACA				
1.	Kas	312.325	-	-
2.	Sertifikat Bank Indonesia (SBI)	-	-	-
3.	Kredit yang diberikan dengan agunan berupa SBI, tabungan dan deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan emas dan logam mulia, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debit.		-	-
4.	Giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan serta tagihan lainnya kepada bank lain	5.597.009	20	1.119.402
5.	Kredit yang diberikan dengan agunan berupa emas perhiasan.			
6.	Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan.	801.666	-	
7.	Kredit kepada atau Pemerintah Daerah	-	20	-
8.	Kredit dengan agunan berupa tanah dan/ atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia.		30	-
9.	Kredit kepada atau yang dijamin oleh BUMN/BUMD	-	50	-
	Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/rumah toko/rumah kantor yang diikat oleh hak tanggungan pertama.		50	-
10.	Kredit kepada Pegawai/Pensiunan	3.743.602	50	1.871.801
11.	Kredit kepada Usaha Mikro dan Kecil	3.531.789	70	2.472.252
12.	Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan secara fiducia sesuai peraturan perundang-		70	-
13.	Kredit kepada atau yang dijamin oleh			
	a. Perorangan	-	100	-
	b. Koperasi	-	100	-
	c. Kelompok dan perusahaan lainnya	-	100	-
14.	Aktiva tetap dan inventaris (nilai buku)	365.860	100	365.860
15.	Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan.		100	-
16.	Antar Kantor Aktiva	5.134.837	100	5.134.837
17.	Aktiva lainnya selain tersebut di atas	130.712	100	130.712
II. JUMLAH ATMR				11.094.865
III. JUMLAH MODAL				4.885.958
IV. Capital Adequacy Ratio (CAR)				
CAR	=	$\frac{\text{Jumlah Modal}}{\text{Jumlah ATMR}}$	X	100%
Ratio	=	$\frac{4.885.958}{11.094.865}$	X	100% = 44,04 %
TKS	=	Sehat		
BMPK				
V.	Pihak tdk terkait Bank	=	Rp 4.885.958	X 20% = Rp 977.192
	Pihak terkait Bank	=	Rp 4.885.958	X 10% = Rp 488.596
Ketentuan Bank Indonesia				
	8,00 % keatas	=	Sehat	
<	8,00 % s/d 7,90 %	=	Kurang Sehat	
<	7,90 %	=	Tidak Sehat	

**KEBUTUHAN MODAL MINIMUM (CAR) KONSOLIDASI
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
PER 31 DESEMBER 2021**

(dalam ribuan Rupiah)

KETERANGAN	JUMLAH SETIAP KOMPONEN	JUMLAH
MODAL		
I. MODAL INTI		
1.1. Modal disetor	7.490.700	7.490.700
1.2. Agio		
1.3. Disagio -/-		
1.4. Modal sumbangan		
1.5. Dana setoran modal	169	169
1.6. Cadangan Umum	523.299	523.299
1.7. Cadangan Tujuan	490.865	490.865
1.8. Laba (Rugi) Tahun - Tahun Lalu	(2.885.129)	(2.885.129)
1.9. Laba (Rugi) Tahun Berjalan	(70.965)	(70.965)
1.10. Rugi tahun-tahun lalu -/-	-	
1.11. Laba tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP (max 50% setelah dikurangi taksiran hutang PPh)	-	
1.12. AYDA berupa tanah dan bangunan 1 s.d 3 tahun.	(801.666)	(801.666)
1.13. Rugi tahun berjalan -/-	-	
1.14. Sub total		4.747.273
1.15. Goodwill -/-		-
1.16. Jumlah Modal Inti		4.747.273
II. MODAL PELENGKAP		
2.1. Komponen Modal yang memenuhi persyaratan tertentu :	-	-
a. Modal Pinjaman		-
b. Pinjaman Subordinasi (Maximum 50 % dari Modal Inti)		-
2.2. Cadangan Revaluasi Aktiva Tetap		
2.3. Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif Umum (Maximum 1,25 % dari ATMR)	11.094.865	138.686
2.6. Jumlah Modal Pelengkap (Maximim 100 % dari Modal Inti)		138.686
III JUMLAH MODAL		4.885.958
MODAL MINIMUM (12%*ATMR)		1.331.384
MODAL INTI MINIMUM (8%*ATMR)		887.589
JUMLAH KELEBIHAN (KEKURANGAN) MODAL		3.554.575
RASIO KPMM (CAR) = $\frac{\text{JUMLAH MODAL}}{\text{ATMR}} \times 100 \%$	4.885.958	44,04 %
	----- 11.094.865	

Sumber : SE OJK Nomor 24/SEOJK.03/2019 Tanggal 13 November 2019.

**KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF & NON PERFORMING LOAN
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
PER 31 DESEMBER 2021**

(dalam ribuan Rupiah)

No.	KOLEKTIBILITAS	JUMLAH	FAKTOR	AKTIVA PRODUKTIF YG DIKLASIFIKASIKAN
(1)	(2)	Rp. (3)	% (4)	Rp. (5) = (3) x (4)
1.	Lancar	7.692.850	0	-
2.	DPK	159.610	0	-
3.	Kurang Lancar	21.661	50	10.831
4.	Diragukan	36.321	75	27.241
5.	Macet	423.126	100	423.126
5.	Jumlah	8.333.568		461.198
I.	Aktiva Produktif yg diklasifikasikan (5.)			Rp 461.198
II.	Aktiva Produktif			
a.	Kredit yang diberikan			Rp 8.333.568
b.	Antar Bank Aktiva (Tabungan + Deposito)			Rp 5.597.019
				Rp 13.930.587
III.	<u>Aktiva Produktif diklasifikasikan</u> Aktiva Produktif	X	100%	=
	Rp. 461.198	X	100%	=
	Rp. 13.930.587		3,31	%
			TKS =	Sehat
Ketentuan Bank Indonesia				
	0,00 %	s/d	10,35 %	= Sehat
>	10,35 %	s/d	12,60 %	= Cukup Sehat
>	12,60 %	s/d	14,85 %	= Kurang Sehat
>	14,85 %			= Tidak Sehat
IV.	Non Performing Loan			
NPL Bersih	=	$\frac{\text{Total Coll 3,4 \& 5 - PPAP}}{\text{Kredit Yang Diberikan}}$	X	100%
NPL	=	$\frac{481.108 - 266.494}{8.333.568}$	X	100%
NPL	=	2,58		%
TKS	=	Sehat		
NPL Kotor	=	$\frac{\text{Total Coll 3, 4 \& 5}}{\text{Kredit Yang Diberikan}}$	X	100%
NPL Kotor	=	$\frac{481.108}{8.333.568}$	X	100%
NPL Kotor	=	5,77		%
TKS	=	Tidak Sehat		
Ketentuan Bank Indonesia				
<	5,00 %	=		Sehat
>=	5,00 %	=		Tidak Sehat

**RETURN ON ASSETS (ROA) KONSOLIDASI
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
PER 31 DESEMBER 2021**

(dalam ribuan Rupiah)

RETURN ON ASSETS

1. Jumlah laba (rugi) sebelum pajak *)	Rp.	(70.965)
2. Rata - Rata volume usaha **)	Rp.	18.887.642
3. Laba % Assets (ROA)		-0,38 %

TKS = **Kurang Sehat**

*) Jumlah laba sebelum pajak dalam 12 bulan terakhir

**) Rata - rata volume usaha dalam 12 bulan terakhir

Ketentuan Bank Indonesia

1,215 %	keatas	=	Sehat
0,990 %	s/d 1,215 %	=	Cukup Sehat
0,765 %	s/d 0,990 %	=	Kurang Sehat
0,000 %	s/d 0,765 %	=	Tidak Sehat

Bulan	Aset
Januari	15.014.177
Februari	19.216.943
Maret	18.868.704
April	19.070.162
Mei	19.220.858
Juni	19.757.671
Juli	19.850.311
Agustus	19.740.455
September	20.396.308
Oktober	20.144.419
November	20.168.192
Desember	15.203.505
Rata-Rata	18.887.642

CASH RATIO
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
PER 31 DESEMBER 2021

(dalam ribuan Rupiah)

1. ALAT LIKUID			2.559.344
a. Kas	Rp.	312.325	
b. Giro	Rp.	112.193	
C. Tabungan (ABA)	Rp.	2.134.826	
2. HUTANG LANCAR			9.616.664
a. Kewajiban Yang Segera Harus Dibayar (KSHD)	Rp.	6.368	
b. Tabungan & Deposito	Rp.	<u>9.610.296</u>	
Ratio	=	$\frac{2.559.344}{9.616.664} \times 100\%$	= 26,61 %
Ketentuan Bank Indonesia		TKS	= Sehat
	5,00 % s/d	4,05 %	=
<	4,05 % s/d	3,30 %	= Cukup Sehat
<	3,30 % s/d	2,55 %	= Kurang Sehat
<	2,55 % s/d	0,00	= Tidak Sehat

RETURN on EARNING (RoE)
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
PER 31 DESEMBER 2021

(dalam ribuan Rupiah)

1.	a. Laba / Rugi Tahun Berjalan	Rp.	(70.965)
	b. Laba / Rugi Tahun Lalu	Rp.	(2.885.129)
	c. Modal disetor	Rp.	7.490.700
	d. Cadangan Umum	Rp.	523.299
	e. Cadangan Tujuan	Rp.	490.865
2.	Return on Earning	=	$\frac{\text{Rugi/Laba Thn Berjalan}}{\text{Modal Inti}} \times 100\%$
	R o E	$\frac{\text{Rp}}{\text{Rp}}$	$\frac{(70.965)}{5.548.770} \times 100\% = (1,28) \%$

LOAN TO DEPOSIT RATIO (LDR)
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
PER 31 DESEMBER 2021

(dalam ribuan Rupiah)

1. KREDIT YANG DIBERIKAN	Rp.	8.333.568
2. DANA YANG DITERIMA		
a. Tabungan	Rp.	4.875.746
b. Deposito	Rp.	4.734.550
c. Modal Inti	Rp.	4.747.273
d. Antar Kantor Pasiva > 3 bulan	Rp.	0
e. Pinjaman Lainnya > 3 bulan	<u>Rp.</u>	<u>30.000</u>
Jumlah dana	Rp	14.387.569
3. Ratio Kredit dibandingkan dengan Dana yang diterima (LDR)		
Ratio	= $\frac{8.333.568}{14.387.569} \times 100\%$	= 57,92 %
Ketentuan Bank Indonesia	TKS	= Sehat
<= 94,75 %	=	
> 94,75 % s/d 98,50 %	=	Cukup Sehat
> 98,50 % s/d 102,25 %	=	Kurang Sehat
> 102,25 %	=	Tidak Sehat

**BIAYA OPERASIONAL TERHADAP PENDAPATAN OPERASIONAL
PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT HULU SUNGAI SELATAN
PER 31 DESEMBER 2021**

(dalam ribuan Rupiah)

RASIO BOPO (EFISIENSI)

1. Biaya Operasional *)	Rp.	2.424.652
2. Pendapatan Operasional **)	Rp.	2.331.880
3. Rasio BOPO (Efisiensi) (% Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional)		103,98 %
	TKS	= Tidak Sehat

*) Jumlah Biaya Operasional dalam 12 bulan terakhir

**) Jumlah Pendapatan Operasional dalam 12 bulan terakhir

Ketentuan Bank Indonesia

<=	93,52 %		=	Sehat
>	93,52 %	s/d	94,72 %	= Cukup Sehat
>	94,72 %	s/d	95,92 %	Kurang Sehat
>	95,92 %		keatas	Tidak Sehat

PT. BPR HULU SUNGAI SELATAN
DAFTAR RINCIAN DAN PERHITUNGAN ASET TAK BERWUJUD
PER 31 DESEMBER 2021

No	URAIAN	Qty	Tarif	Tanggal Perolehan	Harga Perolehan 31 Des 2020	Mutasi		Harga Perolehan 31 Des 2021	Akm Peny	Beban penyusutan		Akm Peny	Nilai Buku 2021
						31-Dec-20	Penambahan		Pengurangan	31-Dec-21			
ASET TAK BERWUJUD													
1	Aplikasi Mtech 3 (Tiga)		25%	29/07/2011	44.000.000	-	-	44.000.000	44.000.000	-	-	44.000.000	-
2	Aplikasi Mtech (Upgrade) 3 (Tiga) bh		25%	30/01/2014	11.666.667	-	-	11.666.667	11.666.667	-	-	11.666.667	-
3	Aplikasi Mars		25%	24/02/2017	79.536.134	-	-	79.536.134	59.652.101	19.884.033	-	79.536.133	1
4	Aplikasi Mars (tambahan)		25%	03/10/2019	27.500.000	-	-	27.500.000	24.808.896	2.691.104	-	27.500.000	1
5	Update Labul Mars		25%	26/10/2021	-	3.000.000	-	3.000.000	-	187.500	-	187.500	2.812.500
6	M-Pay		25%	18/03/2021	-	4.533.333	-	4.533.333	-	944.444	-	944.444	3.588.889
7	Aplikasi Mtech 3 (Tiga)		25%	29 Juli 2011	44.000.000	-	-	44.000.000	44.000.000	-	-	44.000.000	-
8	Aplikasi Mtech (Upgrade) 3 (Tiga) bh		25%	30/01/2014	11.666.667	-	-	11.666.667	11.666.667	-	-	11.666.667	-
9	Aplikasi Program Mars		25%	28/04/2017	34.536.133	-	-	34.536.133	34.536.133	-	-	34.536.133	-
10	Program Mars M-Pay		25%	18/03/2021	-	4.533.333	-	4.533.333	-	944.444	-	944.444	3.588.889
11	Update Labul		25%	26/10/2021	-	1.500.000	-	1.500.000	-	93.750	-	93.750	1.406.250
12	Aplikasi Mtech 3 (Tiga)		25%	29/07/2011	39.999.337	-	-	39.999.337	39.999.333	3	-	39.999.336	1
13	Aplikasi Mtech (Upgrade) 3 (Tiga) bh		25%	30/01/2014	11.666.670	-	-	11.666.670	11.666.667	2	-	11.666.669	1
14	Program MARS		25%	28/04/2017	34.536.120	-	-	34.536.120	34.536.113	6	-	34.536.119	1
15	M - Pay Program MARS		25%	18/03/2021	-	4.533.334	-	4.533.334	-	944.445	-	944.445	3.588.889
16	Biaya Update Laporan MARS		25%	26/10/2021	-	1.500.000	-	1.500.000	-	93.750	-	93.750	1.406.250
	Sub Total Aset Tak Berwujud				339.107.727	19.600.000	-	358.707.727	316.532.575	25.783.481	-	342.316.056	16.391.671